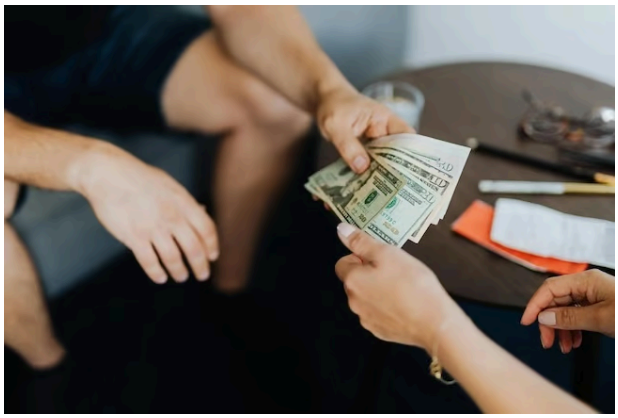
Wijgergangs ASSURANTIËN B.V.

Nieuwsbrief particulier september 2024

Wijgergangs Assurantiën B.V. is een onafhankelijke assurantieadviseur. Je kunt bij ons terecht voor (bedrijfs)verzekeringen en financieringen, hypotheken en lijfrentes. Ook bieden we verschillende soorten leasecontracten. Dus ben je op zoek naar een nieuwe auto? Kom dan eerst bij ons langs!



Alternatief voor de jubelton

De jubelton is per 1 januari 2024 definitief afgeschaft. Hugo de Jonge, de toenmalige minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, vond het ‘een belangrijke stap die bijdraagt aan een eerlijker speelveld onder starters en die de ongelijkheid vermindert’. Wat is het alternatief nu deze belastingvrije schenking voor een eigen woning niet meer bestaat? Als (groot)ouders kun je alsnog (klein)kinderen een schenking doen met een eenmalig verhoogde vrijstelling voor een vrij te besteden doel. Dus ook voor een woning. Lees hier de voorwaarden. Voldoe je niet aan de voorwaarden? Dan is de maximale belastingvrije schenking voor 2024 € 6.633.

Een ander alternatief is de familiehypotheek. Hierbij is de geldverstrekker niet de bank maar een familielid. Overigens mag dat ook een vriend of kennis zijn. Je bepaalt samen de voorwaarden van de lening. Zo maak je goede afspraken over het te lenen bedrag, de rente, de looptijd en de manier van aflossing. Wij helpen je er graag bij.

Houd water in de gaten

Het kan vriezen, het kan dooien. Een bekende uitdrukking die wordt gebruikt om aan te geven dat alles mogelijk is. Dat geldt zeker voor het weer in Nederland waterland. Weerapps en -websites worden dan ook vaak geraadpleegd. Met vooral de vraag: gaat het regenen ja of nee? Belangrijk is water goed in de gaten te houden. Want het kan vervelende schade aan huis en spullen veroorzaken. Een paar tips om waterschade te voorkomen:
- zorg voor schone dakgoten en regenpijpen
- repareer beschadigingen aan dakpannen en loodslabben
- controleer regelmatig afvoerleidingen en kitafwerkingen in sanitaire ruimtes
- zet watersloten op afvoerslangen van was- en vaatmachines
- plaats een lekbak onder de wasmachine

Er zijn verschillende ‘soorten water’ die schade kunnen veroorzaken: directe neerslag (zoals regen, hagel, sneeuw), indirecte neerslag (zoals overlopen van sloten of opborrelen van rioolwater in toilet) en leidingwater (bijvoorbeeld uit de centrale verwarming of waterleiding). De oorzaken zijn medebepalend of waterschade wordt vergoed. Neem voor meer informatie contact met ons op.

Anders samenwonen

Waar denk jij het aan bij het woord ‘samenwonen’? Aan twee partners in een liefdesrelatie die in hetzelfde huis wonen? Dat kan, maar het is één voorbeeld. In de letterlijke betekenis van het woord woon je ook samen met je kinderen die het huis nog niet verlaten hebben. Of met je hulpbehoevende ouders die bij je ingetrokken zijn. Samenwonen doe je ook als je in deze tijd van woningschaarste met iemand een woning deelt.

Anno 2024 wonen en leven we samen op een andere manier dan zo’n twintig of dertig jaar geleden. Toch zijn woon-, inboedel- en aansprakelijkheidsverzekeringen vaak nog ingericht op een traditionele gezinssituatie. Als jouw persoonlijke leven hiervan afwijkt, dan kan het risico ontstaan dat je niet voldoende verzekerd bent. Zijn er veranderingen in jouw samenleefsituatie (op komst)? Laat het ons weten! Wij zorgen ervoor dat je verzekeringen goed aansluiten op je nieuwe situatie.

Zijn kantoorspullen bij thuiswerken verzekerd?

‘In 2023 werkten ruim 5 miljoen mensen soms of meestal thuis. Dat is 52% van alle werkenden. In geen enkele EU-lidstaat is dit percentage hoger.’ Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek.

Schadeformulier goed invullen na aanrijding

Vond jij het afgelopen weken ook zo lekker rustig op de weg? Nu de zomervakantie voorbij is, gaat iedereen weer aan het werk, naar studie of naar school. Wist je dat er dan opvallend veel

In Nederland hebben we de afgelopen drie jaar een thuiswerkeconomie ontwikkeld. Nergens in ons land worden werknemers verplicht om vijf dagen per week naar kantoor te komen. Een woordvoerder van de Algemene Werkgeversvereniging Nederland geeft aan dat twee derde van de werknemers met de werkgever afspraken heeft gemaakt over thuiswerken. Bij de meeste bedrijven geldt nog steeds de regel: twee dagen thuis, drie dagen kantoor.

Heb jij een beroep waarin thuiswerken mogelijk is? Heb je daarvoor thuis een werkplek ingericht met zelf aangeschafte spullen? Deze vallen onder je inboedelverzekering. Zorgt je werkgever voor kantoorbenodigdheden zoals een bureau, een computer of een telefoon? Dan is hij/zij aansprakelijk voor schade aan deze spullen. Zeker weten of je verzekeringen voldoende dekking geven voor jouw specifieke situatie? Wij kijken het graag voor je na.

verkeersongelukken plaatsvinden? Vooral onder scholieren? Daarom roept Veilig Verkeer Nederland iedereen op om extra voorzichtig te zijn als je na de vakantie weer de weg op gaat.

Goed opgelet en toch een aanrijding? Heel vervelend uiteraard, zeker als er gewonden vallen. Aangedaan door de gebeurtenis, moet je de tegenwoordigheid van geest hebben het schadeformulier correct in te vullen. Dat valt vaak niet mee. Wij geven een paar tips.
- vul samen met de tegenpartij alle vragen in
- wil de tegenpartij niet meewerken, noteer dan het kenteken
- maak duidelijke foto's van schade en omgeving
- noteer gegevens van getuigen
- onderteken allebei het formulier, tenzij je het niet eens bent
- erken geen aansprakelijkheid

Neem direct contact met ons op. Wij helpen je met de verdere afhandeling van de schade.

Bezoekadres
Leijensteinstraat 3
5331 CS Kerkdriel

Telefoon: 0418 - 633570

Email: info@wijgergangsassurantien.nl

Website: **www.wijgergangsassurantien.nl**

Openingstijden
maandag t/m vrijdag
8.30 - 12.30 uur en
13.00 - 17.00 uur

Afspraak buiten kantooruren mogelijk.

KiFiD
HET FINANCIËLE KLACHTENINSTITUUT

Verstuurd naar:edwin@eloquens.nl

Uitschrijven

Wijgergangs Assurantiën, Leijensteinstraat 3, 5331 CS Kerkdriel, , The Netherlands